

Tapa vald müüb
Pruuna mõisa
osaühingule
Indsalu, kes rajab
sinna hooldekodu.



MARIANNE LOORENTS

Vald müüb mõisa maha

Tapa vallavolikogu otsustas viimatisel istungil müüa vallale kuuluva Pruuna mõisa Lehtse lähedal osaühingule Indsalu, kes kavatseb sinna rajada hooldekodu.

EVA KLAAS
eva.klaas@ajaleht.ee

Pruuna mõisa kinnistu suurus on 4,6 hektarit ning sinna kuuluvad lisaks mõisa peahoonele park ja õpetaja majana tuntud hoone, mis seisab tühjana. Mõisa müügihind on 150 000 eurot.

Praegu tegutseb Pruuna mõisahoones Lehtse kool, mis kolib järgmisest õppeaastast Lehtsesse mitmeotstarbelisse keskusehoonesse, mis valmib suvel.

Tapa vald müüb Pruuna mõisa otsustuskorras, see tähendab, et enampakkumist selleks ei korraldatud. "Ajaloolise hoonet kohene üleminek ja selle kasutusse võtmine on oluline hoonet säilimise seisukohast," on kirjutas vallavolikogu otsuses.

Volikogu leiab ka, et vana-dekodu rajamine on avalikes huvides. Rajatav hooldekodu võimaldab väljapoole Tapa valda hooldekoduteenusel suunatud inimestel asuda elama kodukohale lähemale.

Tapa vallavanem Alari Kirt tõi väga olulisena välja ka uute töökohtade tekke.

Juba üleelmise aasta lõpus pöördus OÜ Indsalu valla poole sooviga osta mõis 150 000 euro eest, see renoveerida ja avada seal hooldekodu.

Teenust soovitakse pakkuda 80–85 hooldatavale ja tööd saaks kuni veerandsada inimest. Samuti teatas ettevõtte valmidusest kinnistu kohe välja osta.

Mullu veebruaris otsustas Tapa vallavolikogu seada ostu-eesõiguse OÜ Indsalu kasuks. Tapa vallavanem Alari Kirt selgitas, et tookordne ostu-eesõiguse andmine ei tähendanud automaatselt mõisahoonet müüki, kuid andis ettevõtjale suurema kindlustunde ja võimaluse ettevalmistusi teha.

Ostu-müügileping on veel



Rajatav hooldekodu võimaldab väljapoole Tapa valda hooldekoduteenusel suunatud inimestel asuda elama kodukohale lähemale.

allkirjastamata, sest vallavalitsus peab mõisa võõrandamiseks küsima nõusolekut keskkonnaministriumilt.

Vallavolikogu on kehtestanud Pruuna mõisa müügiks tin-

gimused, näiteks on kinnistu kasutamise otstarbena määratletud sotsiaalteenuste osutamine ning ostja peab teenuste pakku-mist alustama hiljemalt järgmise aasta septembris.

Lehtse kool jätab oma koduga hüvasti

Lehtse koolile jääb käesolev õppeaasta Pruuna mõisas viimaseks. Direktori kohusetäitja Merike Kärmas sõnas, et koolipere hakkab mõttega, et koduseks saanud mõisast tuleb lahkuda, tasapisi harjuma.

Kärmase sõnul on Lehtse koolis käinud paljude praeguste laste vanemad, mitmed õpetajadki ja nende lapsed. "Kellel see seos on tugevam, neil on raskem muutustega kohaneda," ütles ta. Kogu koolipere hindab praeguses asukohas kena parki ja mõnusat rahulikku keskkonda.

Paraku vajaks mõisahoonet renoveerimist, ka on suure hoonet omajagu kasutamata pinda. Kärmas tõi valmivasse keskusehoonesse kolimise puhul positiivsena välja asjaolu, et Lehtses on rohkem võimalusi,

kasvõi kasutada kultuurimaja, millega hakatakse uuest õppeaastast ühe katuse all paiknema.

Ka on Lehtses elavatel lastel lihtsam koolis käia ning võimalik, et parema transpordiühenduse tõttu lisandub õpilasi ka mujalt, näiteks niisuguseid, kes oskavad vaiksemast õpikeskkonnast lugu pidada.

Koolijuht sõnas, et kooliperele, ja ka üldse piirkonna elanikele on väga oluline, et mõis ei jää kasutuna seisma ega lagunema, ning on igati positiivne, et seda soovitakse osta ja hoonet kavandatakse hooldekodu. Õppeaasta lõpus, 20. mail, jäetakse Pruuna mõisaga hüvasti. Sellepuhusele peole on oodatud kõik, kes tunnevad seotust Lehtse kooliga.

Pruuna mõisas alustas kool tegevust 98 aastat tagasi. (VT)